

Scutirea la plata impozitului/taxei pe clădirile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ

A. Criterii de acordare a facilităților

(1) Prin organizație nonprofit se înțelege orice persoană juridică de drept privat fără scop patrimonial, înregistrată în România, înființată în conformitate cu prevederile O.G. nr. 26/2000 privind asociațiile și fundațiile.

(2) Beneficiază de scutire la plata impozitului/taxei pe clădiri organizațiile nonprofit care furnizează servicii sociale specializate, care au drept scop menținerea, refacerea sau dezvoltarea capacităților individuale pentru depășirea unei situații de nevoie socială și organizațiile nonprofit care au drept scop sprijinirea, promovarea, valorificarea și dezvoltarea activității culturale, științifice, educative și artistice.

(3) Serviciile sociale specializate sunt următoarele:

- a. recuperare și reabilitare;
- b. suport și asistență pentru familiile și copiii aflați în dificultate;
- c. educație informală extra curriculară pentru copii și adulți, în funcție de nevoia fiecărei categorii;
- d. asistență și suport pentru persoanele vârstnice, inclusiv pentru persoanele vârstnice dependente;
- e. asistență și suport pentru copii, persoane vârstnice, persoane cu handicap, persoane dependente de consumul de droguri, alcool sau alte substanțe toxice, persoane care au părăsit penitenciarele, familii monoparentale, persoane afectate de violența în familie, victime ale traficului de ființe umane, persoane infectate sau bolnave HIV/SIDA, fără venituri sau cu venituri mici, imigranți, persoane fără adăpost, bolnavi cronici, persoane care suferă de boli incurabile, precum și alte persoane aflate în situații de nevoie socială;
- f. sprijin și orientate pentru integrarea, readaptarea și reeducarea profesională;
- g. îngrijire social-medicală pentru persoanele aflate în dificultate, inclusiv paliative pentru persoanele aflate în fazele terminale ale unor boli;
- h. mediere socială;
- i. consiliere în cadru instituționalizat, în centre de informare și consiliere;
- j. orice alte activități și acțiuni care au drept scop menținerea, refacerea sau dezvoltarea capacităților individuale pentru depășirea unei situații de nevoie socială, respectiv în care se manifestă nevoia societății de educație, știință, cercetare, cultură, sănătate, protecție socială, minorități, drepturile omului, protecția mediului, protecția copilului;
- k. îngrijire socială și medicală gratuită în unități specializate.

(4) Activitățile culturale trebuie să aibă ca obiective principale:

- a. promovarea științei, culturii și artei, în circuitul național și internațional;
- b. organizarea de manifestări științifice, cultural-artistice și socio-culturale;
- c. derularea unor schimburi de experiență interculturală pentru punerea în valoare a patrimoniului național (literatură, artă, muzică, teatru etc.) și pentru integrarea valorilor cultural-artistice românești în circuitul internațional;
- d. organizarea de activități de cercetare și de formare profesională, care să contribuie la

creșterea nivelului de calificare în domeniile cultural și artistic.

(5) Scutirea de la plată se acordă numai pentru clădirile deținute în proprietate și/sau pentru clădirile în folosință în baza unor contracte de închiriere, concesiune, comodat, etc., încheiate exclusiv cu autoritățile administrației publice locale.

(6) Scutirea se acordă pentru clădirea folosită exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ pe tot parcursul anului fiscal.

(7) Scutirea se acordă numai în cazul în care până la data depunerii cererii sunt achitate de către proprietar toate obligațiile bugetare restante către bugetul local.

B. Procedura de acordare

(1) Scutirea la plata impozitului/taxei pe clădirile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ se acordă pe baza cererii depuse până la data de 31 martie, inclusiv, la care se anexează copii ale documentelor justificative care atestă situația respectivă, emise până la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior, certificate de conformitate cu originalul potrivit prevederilor art. 64 alin. (5) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Documentele obligatorii care se depun anexat la cererea de scutire sunt:

- actul de înființare organizației nonprofit;
- statutul organizației nonprofit;
- contractul de închiriere, concesiune, administrare, folosință, comodat, etc. încheiate exclusiv cu unitatea administrativ teritorială (în cazul taxei pe clădiri);
- memoriu de activitate pentru anul fiscal anterior celui pentru care se solicită scutire, cu prezentarea și descrierea cronologică a activităților desfășurate în imobilul folosit exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ pe tot parcursul anului;
- extras de carte funciară;

(3) Verificarea documentelor depuse și a îndeplinirii criteriilor de la pct. A se face de funcționarii publici din cadrul serviciilor de constatare și impunere, care vor întocmi un referat prin care se va propune acordarea sau respingerea scutirii.

(4) Adresa privind acordarea/ respingerea scutirii va fi comunicată beneficiarului în termen de 15 zile de la aprobarea referatului.

(5) Dacă în cursul unui an intervin schimbări care conduc la modificarea condițiilor în care s-a acordat scutirea de impozit pe clădiri, persoanele în cauză trebuie să depună noi declarații fiscale în termen de 30 de zile de la apariția schimbărilor.